

▣ 行业研究

▣ 汽车保有量

▣ 新能源汽车

中国汽车保有量 · 新能源车 · 停车位缺口

基于公安部2025年度统计及行业多源数据，全面分析中国汽车保有量、新能源车渗透趋势与停车位供需缺口。

▣ 2026年7月22日

▣ 阅读约12分钟

▣ 旺达调研 · 车位侠出品

3.66亿

汽车保有量

4,397万

新能源汽车

~1.9亿

停车位（估）

1.2~1.5亿

车位缺口

▣ 目录

核心结论 ① 汽车保有量 ② 新能源汽车 ③ 停车位与缺口 ④ 大湾区五城 ⑤ 趋势与洞察 数据来源



中国城市停车位缺口达1.2亿个，相当于每年新增一个中型国家的汽车总量

□ 核心结论

3.66亿

汽车保有量

49.38%

新能源占新车比例

1:0.55

车位配比

1.2~1.5亿

车位缺口

每3辆车抢2个车位。中国车位配比仅 1:0.55，远低于国际标准的 1:1.1。停车位缺口相当于一个亿级别的基础设施欠账，同时也是巨大的投资机会。

① 中国汽车保有量

数据来源：公安部交通管理局，2026年1月26日发布



指标	数值	同比
全国机动车总保有量	4.69亿辆	—
汽车保有量	3.66亿辆	+3.68%
2025年新注册登记汽车	2,619万辆	连续11年超3,000万
汽车驾驶人	5.25亿人	+3.75%

城市分布

全国已有 **103个** 城市汽车保有量超100万辆（+7），其中超500万辆城市7个：



7个超500万辆城市：成都、北京、重庆、苏州、郑州、上海、西安

② 新能源汽车保有量





截至2026年6月底，全国新能源车保有量已达4,897万辆，占汽车总量13.19%

增长趋势

时间	新能源保有量	占比
2023年底	2,041万辆	6.07%
2024年6月	2,472万辆	7.18%
2024年底	3,140万辆	8.90%
2025年6月	3,689万辆	10.27%
2025年底	4,397万辆	12.01%
2026年6月	4,897万辆	13.19%

▣ 趋势预测

按此速度，2026年底新能源保有量预计突破5,500万辆，占比超15%。新能源占新车比例预计2026年将首超50%，标志着中国正式进入新能源主导时代。

③ 停车位数量与缺口



中国现有停车位约1.9亿个，仅能满足不到一半的需求

现有停车位

来源/类别	数据	时间
行业综合估算（恒旭资本等）	约 1.9亿 个	2024年底
已联网智慧停车位	约8,400万个	2025年
机械式停车位	约985万个	2024年底

缺口计算

国际标准：城市车位数应在汽车保有量的 **1.1倍以上** 才能正常运转。

计算口径	需求	现有	缺口
按1:1.1国际标准	4.03亿个	~1.9亿个	~ 2.1亿个
按实际配比1:0.55	—	—	约 1.2亿个



国际对比

国家/地区	车位配比	备注
中国	1:0.55	严重不足
美国	1:1.2~1.5	发达市场，停车资源充裕
住建部指导值	1:1.1~1.3	理想配比

④ 大湾区五城：广深佛莞珠



大湾区五城汽车保有量合计超1,880万辆，停车位供需矛盾突出

五城一览

城市	汽车保有量	新能源车	新能源占比	停车位（估）	车位配比
广州	~420万	151.6万	~36%	~320万	1:0.76
深圳	~440万	>150万	~34%	~350万	1:0.80
东莞	460.5万	待补充	—	~300万	1:0.65
佛山	~350万	待补充	—	322.1万	1:0.92
珠海	~90万	待补充	—	~60万	1:0.67





⑤ 关键趋势与洞察





趋势3：智慧停车渗透率低，整合空间大

智慧停车系统渗透率仅约20%，头部企业前三大合计市占率不足5%。美国SP Plus一家管理超100万个车位，中国尚无此量级企业。



趋势4：政策推动 + 市场化改革

九部门方案推进停车设施智能化改造，全国超240个城市已建成城市级智慧停车平台。一二线城市停车费有上涨空间。



车位投资：在资产贬值时代，租金回报率6%+的停车位正在成为稀缺的现金牛资产

数据来源与可信度

数据项	来源	可信度
汽车保有量3.66亿辆	公安部2025年度统计	A级
新能源车4,397万辆	公安部2025年度统计	A级
2026年6月新能源4,897万	公安部2026年中期统计	A级
停车位总数~1.9亿个	恒旭资本/智研咨询	B级
停车位缺口1.2亿个	中研普华《停车场建设白皮书》	B级
车位配比1:0.55	智研咨询2025年	B级

数据局限

- 停车位数量 **无官方统一统计**，各机构口径不同
- 缺口数据因统计口径不同，1.2亿~1.55亿均有报告，**建议以保守值1.2亿为参考基准**
- 如按国际1:1.1标准计算，缺口约2.1亿，但行业内较少使用此口径

下载 PDF 版本 · 适合对外分享和打印

下载 PDF (3.6MB)

车位侠研究 · Cheweixia Research

数据驱动 · 聚焦停车产业投资机会

报告版本：v1.0 · 数据截止：2025年底 + 2026年6月更新

© 2026 车位侠 · 转载须注明出处